

Podmínky ochrany osobních údajů

dle Nařízení Evropského parlamentu a Rady /EU/ č. 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a zrušení směrnice 95/46/ES (dále jen „GDPR“)

I. SPRÁVCE

Správce vašich osobních údajů je Jan Havlíček, podnikající jako fyzická osoba, IČ: 48091731,

se sídlem: Gorazdova 1983/17, Nové Město, 12000 Praha 2

předmět podnikání: Realitní zprostředkování

kancelář: Husovo náměstí čp. 12, 26712 Loděnice, okres Beroun

telefon: + 420 311 672 043; mobil: + 420 602 343 686;

e-mail: agentura@jareal.cz

(dále jen Realitní kancelář“)

Realitní kancelář nejmenovala pověřence pro ochranu osobních údajů.

Zpracování vašich osobních údajů provádí Realitní kancelář. Zpracování je prováděno v jejích provozovnách, pobočkách a sídle jednotlivými pověřenými zaměstnanci Realitní kanceláře, příp. zpracovatelem. Ke zpracování dochází prostřednictvím výpočetní techniky, popř. i manuálním způsobem u osobních údajů v listinné podobě za dodržení všech bezpečnostních zásad pro správu a zpracování osobních údajů. Realitní kancelář vynakládá veškeré úsilí k tomu, aby bylo při využívání jejích služeb vaše soukromí chráněno. Realitní kancelář podnikla technická a organizační opatření pro ochranu vašich údajů před ztrátou, manipulací a neoprávněným přístupem. Realitní kancelář svá bezpečnostní opatření neustále přizpůsobuje v souladu s technologickým pokrokem a vývojem.

II. ZPRACOVÁVANÉ OSOBNÍ ÚDAJE

Nemáte povinnost osobní údaje Realitní kanceláři poskytnout. Poskytnutí vašich osobních údajů je však požadavkem k tomu, aby s vámi Realitní kancelář mohla uzavřít smlouvu. Realitní kancelář vaše osobní údaje vyžaduje právě pouze pro potřeby Realitní kanceláře (z důvodu, pro účel a po dobu, jak níže podrobně rozvedeno). V žádném případě nebudou vámi poskytnuté osobní údaje prodávány dalším subjektům ani nebudou využívány jiným komerčním způsobem.

Realitní kancelář zpracovává vaše následující osobní údaje:

Jméno a příjmení

Adresu

E-mailovou adresu

Telefon

Bankovní spojení

IČ a DIČ (u podnikající FO)

Další údaje nezbytné pro plnění smlouvy

Údaje poskytnuté nad rámec příslušných zákonů zpracovávají v rámci uděleného souhlasu z vaší strany

Zpracovávané osobní údaje získá Realitní kancelář buď přímo od vás (tím, že je poskytnete např. v rámci registrace do služby, nebo z individuální korespondence s vámi), nebo z veřejně přístupných rejstříků, seznamů a evidencí (např. obchodní rejstřík, živnostenský rejstřík, veřejný telefonní seznam apod.)

III. ZÁKONNÝ DŮVOD A ÚČEL ZPRACOVÁNÍ OSOBNÍCH DŮVODŮ

Osobní údaje je nutné zpracovat za účelem vytvoření nabídky, uzavření smlouvy a jejího splnění, příp. vedení stavu vašeho zákaznického účtu a za účelem splnění navazujících smluvních či zákonných povinností jako je zejména archivace daňových dokladů a vyřizování případných reklamací. Zákonným důvodem zpracování je tedy splnění smlouvy (dle ust. čl. 6 odst. 1 písm. b), Nařízení Evropského parlamentu a Rady /EU/ č. 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a zrušení směrnice 95/46/ES (dále jen „GDPR“), splnění právní povinnosti (dle ust. čl. 6 odst. 1 písem. c) GDPR) a oprávněný zájem (dle ust. čl. 6 odst. 1 písem. f) GDPR).

Oprávněným zájmem Realitní kanceláře (dle ust. čl. 6 odst. 1 písm. f) GDPR) je také **přímý marketing**, tj. vaše osobní údaje Realitní kancelář zpracovává i za účelem šíření obchodních sdělení týkajících se vlastních obdobných služeb, dotazníku spokojenosti, zasílání přání k narozeninám či PF a k provádění jednoduchých analytik (např. měření návštěvnosti webových stránek apod.). Jsou-li vaše osobní údaje zpracovávány z tohoto důvodu, máte právo vznést námitku proti zpracování pro účely přímého marketingu.

Pokud jste Realitní kanceláři udělili váš souhlas (např. v rámci soutěží, marketingových akcí, přihlášení k odběru obchodních sdělení, apod.), zpracovává Realitní kancelář vaše osobní údaje na základě tohoto udělení (dle ust. čl. 6 odst. 1 písm. a) GDPR). V případě udělení souhlasu probíhá zpracování za účelem nabízení služeb, zasílání obchodních sdělení a informování o akcích Realitní kanceláře apod.

IV. DOBA ULOŽENÍ OSOBNÍCH ÚDAJŮ

Vaše osobní údaje budou zpracovávány pouze po nezbytnou dobu, která je dána plněním smlouvy a následným uchováním daňových dokladů za objednanou a dodávanou službu. Z důvodu oprávněného zájmu lze vaše informace zpracovávat po dobu 3 let, nejdéle však do doby než vznesete proti takovému zpracování námitku.

V případě udělení souhlasu budou vaše osobní údaje zpracovávány po dobu 3 let, nejdéle však do odvolání Vašeho souhlasu se zpracováním osobních údajů, které může být učiněno písemně na adrese Realitní kanceláře či e-mailem na adresu: agentura@jareal.cz

V. DALŠÍ PŘÍJEMCI OSOBNÍCH ÚDAJŮ

Zpracování vašich osobních údajů je prováděno Realitní kanceláří, tedy správcem osobních údajů, osobní údaje však pro Realitní kancelář mohou zpracovávat i další osoby, kterými mohou být:

makléři,

zaměstnanci,

dodavatelé externích služeb pro Realitní kancelář (typicky programátorské či jiné podpůrné technické služby, serverové služby apod.),

provozovatelé záložních serverů či provozovatelé technologií využívaných Realitní kanceláří, kteří je zpracovávají za účelem zajištění funkčnosti příslušných služeb Realitní kanceláře,

v nezbytně nutném rozsahu daňoví poradci, auditoři, advokáti Realitní kanceláře, kteří zpracovávají osobní údaje za účelem poskytování poradenských služeb,

orgány veřejné správy,

případně další poskytovatelé obdobných služeb, které však v současné době Realitní kancelář nevyužívá

Realitní kancelář nemá v úmyslu předat vaše osobní údaje do třetí země (do země mimo EU) nebo mezinárodní organizaci.

VI. VAŠE PRÁVA

Máte právo:

požadovat po Realitní kanceláři informaci, jaké vaše osobní údaje zpracovává,

požadovat po Realitní kanceláři vysvětlení ohledně zpracování vašich osobních údajů,

vyžádat si u Realitní kanceláře přístup k vašim osobním údajům a tyto nechat aktualizovat nebo opravit,

požadovat po Realitní kanceláři výmaz vašich osobních údajů, popř. omezení jejich zpracování,

na přenositelnost vašich osobních údajů,

odvolat kdykoli souhlas udělený ke zpracování vašich osobních údajů,

v případě zpracování vašich osobních údajů z důvodu oprávněného zájmu Realitní kanceláře (čl. III odst. 2) vznést námitku

v případě pochybností o dodržování povinností souvisejících se zpracováním vašich osobních údajů obrátit se na Realitní kancelář nebo na Úřad pro ochranu osobních údajů.

Za Realitní kancelář

Jan Havlíček, v.r.